

AGROPLUS d.o.o. – u stečaju
Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6
OIB 07350499058

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
31000 OSIJEK

Stečajni postupak St-7/2018

Prijedlog za zakazivanje završnog ročišta vjerovnika
Prijedlog završne diobe

U ovom stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj prijedlog završne diobe iznio je na trećoj sjednici Odbora vjerovnika koja je održana dana 17.05.2021. godine u odvjetničkom uredu OD GUGIĆ, KOVAČIĆ&KRIVIĆ odvjetničko društvo d.o.o. u Zagrebu.

Odbor vjerovnika pod drugom točkom dnevnog reda jednoglasno je usvojio prijedlog završne diobe.

Prilog: Zapisnik s treće sjednice Odbora vjerovnika

O tijeku unovčenja sam podnosio redovna i posebna izvješća, a unovčena je imovina po vrstama kako slijedi:

1. UNOVČENA IMOVINA

- Nekretnine koje nisu opterećene razlučnim pravima

Opis	Postignuta kupovna u kn
zk.ul. 6649 za ko Remete kč.br. 802/1 i to 3. suvlasnički dio: 1727/10000 Etažno vlasništvo (E-3) stambeni prostor oznake „B“ u prizemlju površine 66,89 m²	320.835,94
zk.ul. br. 189, kč.br. 1529 , u naravi oranica Lovas,	74.686,59
kč.br. 1565 , u naravi oranica Lovas	40.244,34
kč.br. 967 vl. 2/6 dijela u naravi oranica Lovas	18.706,13
UKUPNO	454.473,00

- Nekretnine koje su opterećene razlučnim pravima

I. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Postignuta cijena
1.	k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3094, kč.br. 1674/9 u naravi dvorište, Kolodvorska, od 219 m ²	8.250,00
2.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 195/10000 (E-31) 1. STAN 2 na I. kat	281.425,00
3.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 273/10000 (E-32) 1. STAN 3 na I. katu	379.375,00
	Ukupno unovčeno	669.050,00

II. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Postignuta cijena
1.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 298/10000 (E-40) 1. STAN 11 na II.	340.150,00
2.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 (E-42) 1. STAN 13 na II.	251.350,00
3.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 248/10000 (E-48) 1. STAN 19 na III.	241.550,00
4.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 273/10000 (E-46) 1. STAN 17 na III.	240.750,00
5.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 194/10000 (E-45) 1. STAN 16 na III.	186.700,00
6.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 331/10000 (E-44) 1. STAN 15 na III.	329.100,00
7.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 248/10000 (E-41) 1. STAN 12 na II.	243.350,00
8.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 194/10000 (E-38) 1. STAN 9 na II.	214.950,00
9.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 331/10000 (E-30) 1. STAN 1 na I. katu	321.650,00
10.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1 Suvlasnički dio: 56/10000 (E-27) 1. P.P. 2	248.750,00
11.	zk.ul. 302, kč br. 1674/1 u Augusta Šenoae,	87.550,00
	Ukupno	2.705.850,00

III. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Postignuta cijena
1.	zk.ul. 1015, kč.br. 1672/1, Suvlasnički dio: 352/10000 (E-26) 1. P.P. 1	480.050,00
2.	k.o. Pula, zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5	6.041.651,75
3.	k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 1623, kč.br. 753 kuća, dvor, oranica, voćnjak	68.275,00
4.	k.o. Donji Miholjac, zk.ul. 3270, kč.br. 1674/2 dvorište, Kolodvorska, od 1028 m	63.975,00
	UKUPNO	6.653.951,75

IV. Elektronička javna dražba

Red. br.	Naziv	Postignuta cijena
1.	k.o. Beničanci, zk.ul. 663, kč.br. 356/5 gospodarsko dvorište, upravna zgrada, pomoćna zgrada - portirnica, Magadenovac, Ružina 3a, ukupne površine 3458 m2	315.001,00
	SVEUKUPNO I + II + III + IV	10.343.852,75

- Pokretnine

Opis	Postignuta kupovina u kn
hladnjača s agregatom DAF, CF-85.410, 2008. godine, broj šasijske: XLRAS85MCOE833839	33.691,84

priključno vozilo – hladnjača s agregatom, tip CARDI, 2004. broj šasije: ZB322725 AFZD45723	12.875,20
Strojevi, uređaji i oprema za proizvodnju voća i povrća	298.126,00
priključno vozilo – hladnjača s agregatom, tip CARDI, 2004. broj šasije: ZB322725 AFZD45723	12.875,20
Ukupno pokretnine	357.568,24

- Financijska imovina (članski udjeli)

Red. br.	Vrsta	Naplaćeno u kn
1.	članski udjeli društva Sun energy d.o.o. Zagreb, i to članski udjel br. 2 nominalne vrijednosti 6.800,00 kuna i članski udjel br. 4 d, nominalne vrijednosti 1.800,00 kuna	222.236,22

- Potraživanja

Red. br.	Vrsta	Naplaćeno u kn
1.	Nastala prije otvaranja stečajnog postupka	508.705,80
2.	Nastala nakon otvaranja stečajnog postupka (zakupnine, najmovi, prefaktirirani troškovi, naknade sl)	865.936,00
	SVEUKUPNO	1.374.641,80

U priljevu novčanih sredstava specificirana su naplaćena potraživanja.

Rekapitulacija unovčenja

Red. br.	Naziv	Postignuta cijena
1.	nekretnine	10.798.325,75
2.	pokretnine	357.568,24
3.	članski udjeli	222.236,22
4.	potraživanja	1.374.641,80
	UKUPNO	12.742.772,01

2. TIJEK NOVCA

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 02.03.2018. do 07.05.2021.

Red. br.	Opis	02.03.2018. - 07.05.2021.	Predvidivo	Sveukupno
I.	Priljev sredstava na žiro račun	6.493.187,83		6.493.187,83
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	1.699.460,14		1.699.460,14
1.1.	ASICA d.o.o.	43.750,00		43.750,00
1.2.	AUTOPRIJEVOZNIK JOŽIĆ IVICA	46.566,04		46.566,04
1.3.	BERTIĆ EDVIN	15.600,00		15.600,00
1.4.	DANIELS d.o.o.	250.000,00		250.000,00
1.5.	HT d.d.	101.775,76		101.775,76
1.6.	JURIĆ BRUNO	320.835,94		320.835,94
1.7.	KOPIĆ PERKOVIĆ VLATKA	16.000,00		16.000,00

Red. br.	Opis	02.03.2018. - 07.05.2021.	Predvidivo	Sveukupno
1.8.	KOVAČEVIĆ DARIJA	27.900,00		27.900,00
1.9.	MAJDENIĆ ŽAKLINA	16.675,00		16.675,00
1.10.	MAJSTOROVIĆ ZORAN	35.000,00		35.000,00
1.11.	MARAŠEK LJILJANA	10.625,00		10.625,00
1.12.	MARINADA d.o.o.	550.655,70		550.655,70
1.13.	ODVJETNIK MARKO KUNA	7.000,00		7.000,00
1.14.	PALIĆ MIRELA	133.637,97		133.637,97
1.15.	POVRĆE PULA vl. Nebojša Stanković	47.500,00		47.500,00
1.16.	SKRBIN MATEJ	18.200,00		18.200,00
1.17.	ŠTRUGLIN GORAN	9.500,00		9.500,00
1.18.	VARGOVIĆ MARIO	4.838,73		4.838,73
1.19.	VLAHOVIĆ IVAN	22.400,00		22.400,00
1.20.	ZETAIĆ MARIO	21.000,00		21.000,00
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	580.056,22	-	580.056,22
2.1.	ASICA d.o.o.	33.826,45		33.826,45
2.2.	AVIARIUM d.o.o.	120.000,00		120.000,00
2.3.	B I M TRGOVAČKI OBRT VL. ČULJAK MIRJANA	170,13		170,13
2.4.	B2 KAPITAL d.o.o.	595,25		595,25
2.5.	BURDELEZ MARINKO	3.892,80		3.892,80
2.6.	CAFECO d.o.o.	16,50		16,50
2.7.	ČERGANE MARKETING d.o.o.	111,47		111,47
2.8.	ČOP MARIO	3.127,25		3.127,25
2.9.	ČUPIĆ IVAN	65,63		65,63
2.10.	DOMINANT d.o.o.	19.231,76		19.231,76
2.11.	EKOS PEKARNICA	375,00		375,00
2.12.	EUROVOĆE ZADRUGA u stečaju	51.919,32		51.919,32
2.13.	EXPORTDRVO PROJEKTI d.o.o.	196,88		196,88
2.14.	GAVRAN d.o.o.	60.000,00		60.000,00
2.15.	GLOGOŠKI STJEPAN	30.062,04		30.062,04
2.16.	KONZUM TRGOVINA d.d.	39.686,00		39.686,00
2.17.	KOPIĆ PERKOVIĆ VLATKA	1.600,00		1.600,00
2.18.	KOVAČEVIĆ DARIJA	1.800,00		1.800,00
2.19.	MAJSTOROVIĆ ZORAN	2.000,00		2.000,00
2.20.	MARINADA d.o.o. (obustava od plaće Šimunić Mario)	1.903,92		1.903,92
2.21.	NEMČEC ANDREA	11.859,61		11.859,61
2.22.	OBRT ZLATNE GORICE VL. DRAŽEN JAMBRIŠKO	409,89		409,89
2.23.	ODVJETNIK MARKO KUNA	1.750,00		1.750,00
2.24.	OPG PALIĆ RADOMIR	4.473,00		4.473,00
2.25.	POLJOPRIVRENI OBRT FRAIG vl. GORAN KOSIĆ	32.541,71		32.541,71
2.26.	Prijevozno trgovački obrt CVITAK vl. BERIŠA JASMIN	16.586,15		16.586,15
2.27.	PRINČEVAC d.o.o.	108.382,76		108.382,76
2.28.	RABO d.o.o.	1.644,08		1.644,08

Red. br.	Opis	02.03.2018. - 07.05.2021.	Predvidivo	Sveukupno
2.29.	RAIFFEISEN LEASING d.o.o.	60,47		60,47
2.30.	ROZIĆ JOSIP	120,88		120,88
2.31.	RUSULICA d.o.o.	2.632,50		2.632,50
2.32.	RWA HRVATSKA d.o.o.	5.333,33		5.333,33
2.33.	SABAĐIJA MARIO	8.816,66		8.816,66
2.34.	ŠPREM ANA	9.076,31		9.076,31
2.35.	VELPRO-CENTAR d.o.o.	2.629,00		2.629,00
2.36.	VIŠTICA ANTE	1.438,72		1.438,72
2.37.	VRBANEC JOSIP	320,75		320,75
2.38.	ZETAIĆ MARIO	1.400,00		1.400,00
3.	Trgovački sud u Osijeku - Kupovina	3.936.708,72		3.936.708,72
4.	Donos sredstava sa zatvorenih žiro računa	3.011,13		3.011,13
5.	Prihodi od kamata	1.588,52		1.588,52
6.	Odustatnine	18.461,04		18.461,04
7.	Prodaja članskih udjela SUN ENERGY d.o.o.	222.236,22		222.236,22
8.	Unovčenje financijske imovine PVCM-R-A	12.771,00		12.771,00
9.	Povrat pristojbi - MF CURH PU ZG	5.871,79		5.871,79
10.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina	13.023,05		13.023,05
II.	Odljev sredstava sa žiro računa	1.922.747,18	1.224.070,21	3.146.817,39
1	Plaćanje obveza dobavljačima	981.512,81	23.250,00	1.009.762,81
1.1.	DV CONSULTING d.o.o. - procjena udjela Sun Energy d.o.o.	7.500,00		7.500,00
1.2.	FIDES - računovodstvene i administrativne usluge	150.000,00	22.500,00	172.500,00
1.3.	FIDES - Naknada za el.predaju obrazaca	2.375,00	750,00	3.125,00
1.4.	FIDES - troškovi poštarine	3.663,81		3.663,81
1.5.	FINA-FINANCIJSKA AGENCIJA	18.745,94		18.745,94
1.6.	GRAD DONJI MIHOLJAC	12.887,52		12.887,52
1.7.	GRAD PULA - komunalna naknada	312.634,34		312.634,34
1.8.	GRAVER VL. Marija Volinek-Štrekelj	210,00		210,00
1.9.	HEP ELEKTRA d.o.o.	210.120,83		210.120,83
1.10.	HEP PLIN d.o.o.	570,06		570,06
1.11.	HP-HRVATSKA POŠTA D.D.	229,30		229,30
1.12.	Javni bilježnik Tatjana Kovačev	3.780,00		3.780,00
1.13.	KG PARK d.o.o.	1.365,64		1.365,64
1.14.	MARENGO d.o.o.	1.500,00		1.500,00
1.15.	MARINADA d.o.o. - zbrinjavanje otpada	35.000,00		35.000,00
1.16.	MIHOLJAČKI VODOVOD d.o.o.	2.411,20		2.411,20
1.17.	MLINARIĆ ZLATKO	3.290,00		3.290,00
1.18.	Odvjetnički ured Goran Vučetić	625,00		625,00
1.19.	PENKALA TO VL.M. JURKOVIĆ	1.868,70		1.868,70

Red. br.	Opis	02.03.2018. - 07.05.2021.	Predvidivo	Sveukupno
1.20.	PRVA NEKRETNINA d.o.o.	2.390,88		2.390,88
1.21.	R-2 obrt za vještačenje vl. Z. Rogač	63.000,00		63.000,00
1.22.	Središnje klirinško depozitarno društvo	50,00		50,00
1.23.	SKRIPTA d.o.o. - fotokopiranje	251,60		251,60
1.24.	SZP A. ŠENOJE Donji Miholjac	121,09		121,09
1.25.	VODOVOD PULA d.o.o.	18.911,45		18.911,45
1.26.	ZOU I.Mandić i M. Džoja Petrić	3.906,25		3.906,25
2.	Troškovi drugih dohodaka - ugovori o djelu	62.052,10	5.000,00	67.052,10
2.1.	BUZOV HELENA	10.652,98		10.652,98
2.2.	GRŽINIĆ EDI	18.859,66		18.859,66
2.3.	MARAŠEK LJILJANA	14.511,34		14.511,34
2.4.	VRBAN ŽELJKO	18.028,12		18.028,12
2.5.	Naknada za rad članova odbora vjerovnika	-	13.750,00	13.750,00
3.	Porez na dodanu vrijednost	792.697,32		792.697,32
4.	Troškovi platnog prometa	3.147,55	2.500,00	5.647,55
5.	Naknada za zatvaranje žiro računa	-	250,00	250,00
6.	Sudski troškovi, pristojbe i troškovi prisilne naplate	3.497,42		3.497,42
7.	Troškovi plaće u otkaznom roku	11.207,90		11.207,90
8.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina - isplata radnicima	13.023,05		13.023,05
9.	Nagrada stečajnom upravitelju	-	677.250,00	677.250,00
10.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	47.946,05	15.000,00	62.946,05
11.	Namirenje razlučnog vjerovnika B2 Kapital	131.767,18		131.767,18
12.	Pristojba za završno ročište	-	2.000,00	2.000,00
13.	Odvjetnički ured Krešimir Rastija - prema čl. 156.st. SZ	-	339.513,25	339.513,25
14.	Rezervacije za sudske postupke u tijeku	-	50.000,00	50.000,00
15.	Trošak arhiviranja gradiva u stečaju		20.000,00	20.000,00
16.	Osiguranje tražbine ADDIKO bank na ime jamstva po kreditu Prema rješenju o diobi kupovnine St-7/18-296		80.032,71	80.032,71
17.	Ostali nepredvidivi troškovi		524,25	524,25
III.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br. I - red.br. II)	4.570.440,65	- 1.224.070,21	3.346.370,44
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	-	4.570.440,65	-
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (III + IV)	4.570.440,65	3.346.370,44	3.346.370,44

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 07.05.2021. godine iznosi 4.570.440,65 kuna.

Obrazloženje odljeva novca

U svojim redovnim tromjesečnim izvješćima izvještavao sam vjerovnike o priljevu i odljevu novčanih sredstava.

Sve dospjele obveze prema dobavljačima su izmirene.

U rekapitulaciji odljeva novca prikazan je i predvidivi odljev do završetka stečajnog postupka.

U nastavku dajem pojašnjenje odljeva novčanih sredstava po pojedinim stavkama.

1. Plaćanje obveza dobavljačima

Točka 1.1.

DV CONSULTING d.o.o. je sačinio procjenu vrijednosti članskih djela društva SUN ENERGY d.o.o., te je plaćena usluga u ukupnom iznosu od 7.500,00 kuna

Točka 1.2., 1.3., 1.4.

Za računovodstveno-knjigovodstvene usluge za vrijeme trajanja stečajnog postupka plaćen je iznos od 142.500,00 kuna.

Na izvještajnom ročištu održanom 06. lipnja 2018. godine, skupština vjerovnika je odobrila sklapanje ugovora o vođenju knjigovodstveno-računovodstvenih poslova s FIDES obrtom za knjigovodstvene usluge vl. Zvezdane Križanec i Marijana Granoša, uz mjesečnu naknadu od 3.000,00 kuna (uvećano za PDV). Do podnošenja izvješća ukupno je za 38 mjeseci trajanja stečajnog postupka fakturiran iznos od 150.000,00 kuna (120.000,00 kn bez PDVa) (3 mjeseca x 5.000,00 + 35 mjeseci x 3.000,00 kn).

Knjigovodstveni servis je za isto razdoblje fakturirao naknadu za predaju obrazaca elektroničkim putem u iznosu od 2.375,00 kuna (62,50 kn/mjesec), te poštanske troškove dostave izvještaja, opomena, dopisa i sl. u ukupnom iznosu od 3.663,81 kuna.

Predvidivo trajanje stečajnog postupka do brisanja stečajnog dužnika je do listopada 2021. godine.

Zbog toga je nužno predvidjeti i rezervirati za knjigovodstvene usluge naknadu za daljnjih 6 mjeseci, dakle ukupno 18.000,00 kuna + PDV 25% tj. ukupno 22.500,00 kuna.

Točka 1.5.

Na ime prodaje i oglašavanje prodaje nekretnina, pokretnina i članskih udjela, Financijskoj agenciji je plaćen iznos od 18.745,94 kuna

Točka 1.6. i 1.7.

Stečajni dužnik AGROPLUS d.o.o. – u stečaju imao je u vlasništvu 17 nekretnina na području grada Donjeg Miholjca.

Ukupno plaćena komunalna naknada i naknada za uređenje voda za vrijeme trajanja stečajnog postupka plaćena je Gradu donjem Miholjcu u iznosu od 12.887,52 kuna.

Stečajni dužnik AGROPLUS d.o.o. – u stečaju imao je u vlasništvu nekretnine - skladište na području grada Pula.

Komunalna naknada i naknada za uređenje voda za vrijeme trajanja stečajnog postupka plaćena je u iznosu od 312.634,34 kuna.

Kako su nekretnine bile obuhvaćene teretima – različnim pravima, prilikom dioba kupovnine troškovi koji su teretili nekretnine obračunani su kao troškovi unovčenja i doznačeni na račun stečajnog dužnika (*obuhvaćeno u točki 3. priljeva novčanih sredstava*), pa neće teretiti stečajne vjerovnike.

Točka 1.8.

Na ime izrade dva štambilja (za potrebe stečajnog upravitelja i knjigovodstvenog servisa) plaćen je iznos od 210,00 kuna.

Točka 1.9.

Stečajni dužnik AGROPLUS d.o.o. – u stečaju imao je u vlasništvu 17 nekretnina na području grada Donjeg Miholjca i dvije nekretnine na području Grada Pule.

Ukupno je plaćena naknada za korištenje električne energije HEPu Elektra d.o.o. u iznosu od 210.120,83 kuna.

Naknada za utrošenu el. energiju djelomično je prefakturirana zakupcima, odnosno teretila je razlučne vjerovnike.

Točka 1.10.

Na ime potrošnje prirodnog plina za stan u Donjem Miholjcu, za koji nije bio zaključen ugovor o najmu uplaćen je iznos od 570,06 kuna.

Točka 1.11.

Na ime poštarine HP d.d. za poslane opomene uplaćen je iznos od 229,30 kuna.

Ostale poštanske troškove snosio je stečajni upravitelj i isti nisu prefakturirani.

Točka 1.12.

Putem Javnog bilježnika Tatjana Kovačev iz Osijeku, izvršeno je prikupljanje i otvaranje ponuda za kupnju pokretnina i nekretnina koje nisu bile opterećene razlučnim pravima (ko Lovas, ko Remete) te članskih udjela društva SUN ENERGY d.o.o. Zagreb.

Za izvršene usluge Javni bilježnik je fakturirao iznos od 3.780,00 kuna, koji mu je i plaćen.

Točka 1.13.

Stečajni dužnik AGROPLUS d.o.o. – u stečaju imao je u vlasništvu 17 nekretnina na području grada Donjeg Miholjca i za komunalne usluge plaćen je iznos od 1.365,64 kuna.

Točka 1.14.

Zna ime nabavke registratora i potrošnog materijala ukupno je plaćen iznos od 1.500,00 kuna.

Točka 1.15.

Prilikom preuzimanja u posjed zaliha stečajnog dužnika utvrđeno je kako je većim količinama zaliha (prehrambenim artiklima, konzervama, povrću i sl.) istekao rok valjanosti.

Preostale valjane zalihe su unovčene, a za zbrinjavanje otpada plaćen je iznos od 35.000,00 kuna, društvu Marinada d.o.o.

Točka 1.16.

Stečajni dužnik AGROPLUS d.o.o. – u stečaju imao je u vlasništvu 17 nekretnina na području grada Donjeg Miholjca i za vodne usluge plaćen je iznos od 2.411,20 kuna.

Točka 1.17.

Procjenu vrijednosti pokretnina, opreme i dva motorna vozila sačinio je sudski vještak Zlatko Mlinarić iz Virovitice.

Za izvršenu procjenu plaćen je iznos od 3.290,00 kuna (bruto)

Točka 1.18.

Odvjetnik Goran Vučetić zamijenio me je na raspravi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu u pravnoj stvari tužitelja Miljenka Horvata protiv tuženika Agroplus d.o.o. – u stečaju, radi nedopuštenosti ovrhe koji se vodi pod broj P-197/2020.

Zamjeničko zastupanje plaćeno je u iznosu od 625,00 kuna (500,00 kn + PDV)

Točka 1.19.

Uredski materijal – papir, fascikli i sl. nabavljan je od obrta Penkala vl. Marija Jurković. Ukupni troškovi s osnova uredskog materijala za vrijeme stečajnog postupka iznosili su 1.868,70 kn (s PDVom).

Točka 1.20.

Upravitelj zgrade u Donjem Miholjcu A. Šenoe 2 bilo je društvo Prva nekretnina d.o.o. iz Našica.

Na ime naknade upravitelju zgrade za stanove i dva poslovna prostora u stambeno poslovnoj zgradi upravitelju je plaćen iznos od 2.390,88 kuna.

Točka 1.21.

Procjenu vrijednosti nekretnina sačinio je obrt R2, vl. sudski vještak Zvonimir Rogač iz Osijeka. Za procjenu vrijednosti 21 nekretnine, na području Donjeg Miholjca, Magadenovca, Zagreba i Lovasa ukupno je plaćen iznos od 63.000,00 kuna, bruto.

Troškovi procjene teretili su proporcionalno nekretnine opterećene razlučnim pravima i ovi troškovi su uvršteni u troškove unovčenja prilikom donošenja rješenja o namirenju razlučnih vjerovnika.

Točka 1.22.

Naknada za vođenje depozitarnih poslova plaćena je Središnjem klirinškom depozitarnom društvu u iznosu od 50,00 kuna.

Točka 1.23.

Za potrebe PNUSKOKa, kopirana je brojna dokumentacija stečajnog dužnika, a ukupno za troškove fotokopiranja uplaćen je iznos od 251,60 kuna.

Točka 1.24.

Na ime sredstava zajedničke pričuve stambeno poslovne građevine u Donjem Miholjcu uplaćen je ukupan iznos od 121,09 kuna.

Točka 1.25.

Na ime potrošnje vode u nekretninama upisanim u zemljišne knjige k.o. Pula, u zk.ul. 19438, kč.br. 3165/1 i u zk.ul. 21117, kč.br. 3165/5 u Puli, plaćen je ukupan iznos od 18.911,45 kuna.

Ova potrošnja nastala je djelomično uslijed neispravnih vodovodnih instalacija, djelomično zbog povećane potrošnje zakupnika, a nemoguće je utvrditi da li je i tko ostavio otvoren ventil na šahtu, jer se ispod objekta nalazi gušterna (bazen) nije se mogla utvrditi stvarna potrošnja.

Dio utrošene vode prefakturiran je zakupoprimcima.

Točka 1.26.

Na ime odvjetničkih usluga u upravnom postupku s Gradom Opuzenom plaćen je iznos od 3.906,25 kuna, ZOU Mandić&Džoja-Petrlić.

Radi se o upravnom postupku u kom je Grad Opuzen pokrenuo ovršni postupak radi naplate komunalne naknade i naknade za uređenje voda.

2. Troškovi drugih dohodaka

S danom koji prethodi danu otvaranja stečajnog postupka otkazani su svi ugovori o radu. Na radu su zatečene tri radnice koje su bile na dugotrajnom bolovanju, a radni odnos zaključen im je tijekom trajanja stečajnog postupka nakon isteka bolovanja.

Obzirom na obim dokumentacije, dislociranost nekretnina i složenost stečajnog postupka bilo je potrebno za pojedine poslove angažirati osobe temeljem ugovora o djelu.

2.1. Ugovori o djelu Helena Buzov

Zbog povećanog obima posla, potrebe usklađivanja financijsko-knjigovodstvenog stanja stečajnog dužnika s poslovnim partnerima, slanja opomena, evidentiranja i popisa sredstava osiguranja i dr. administrativnih poslova sklopljena su dva ugovora o djelu s gđom Helenom Buzov. Prvi ugovor je sklopljen 29.06.2018. godine za neto iznos od 2.500,00 kuna, a drugi 01.10.2018. godine, za ugovorenu nagradu od 4.000,00 kuna, neto.

Ukupno je plaćen iznos od 10.625,00 kuna, bruto.

2.2. Ugovori o djelu Edi Gržinić

Obzirom na dislociranost nekretnina dana 13.04.2018. godine, u Puli, sam sklopio Ugovor o djelu s gosp. EDI GRŽINIĆ, Poreča, Nova Vas, Stranić 9a, do održavanja sjednice skupštine vjerovnika koja je dala suglasnost na sklapanje ugovora.

Do prodaje i primopredaje poslovnog prostora u Puli kupcu, na ime naknade za čuvanje, obilazak i održavanje nekretnina u Puli, primopredaju zakupljenih dijelova nekretnine zakupcima, očitavanje stanja brojila i kontrola načina korištenja nekretnina od strane zakupaca, plaćena je ukupna bruto nagrada u iznosu od 18.859,66 kuna.

2.3. Ugovori o djelu Ljiljana Marašek

Obzirom na brojne nekretnine u Donjem Miholjcu, u zgradi A. Šenoe (dva poslovna prostora i 11 stanova) dana 30.03.2019. godine, u Donjem Miholjcu sam sklopio Ugovor o djelu s gđom Ljiljanom Marašek, iz Donjeg Miholjca, I. Mažuranića 13, za poslove čuvanja, obilazaka i održavanja nekretnina, primopredaju zakupljenih dijelova nekretnine zakupcima, očitavanja stanja brojila, kontroliranja načina korištenja nekretnina od strane zakupaca, te pokazivanje nekretnina potencijalnim kupcima za ugovorenu naknadu od 1.500,00 kuna, neto.

Ukupno je do primopredaje svih nekretnina kupcima, plaćen iznos od 14.511,34 kuna.

2.4. Ugovor o djelu Željko Vrban

Zakonska obveza stečajnog upravitelja je arhiviranje građe dužnika.

Radi izlučivanja, popisa izlučene građe, utovara izlučene građe i popisa dokumentacije za primopredaju sklopljen je ugovor o djelu s gosp. Željkom Vrbanom, iz Osijeka.

Sačinjeni su popisi dokumentacije za izlučenje, kao i dokumentacije koja je ostala na čuvanju u društvu Marinada d.o.o.

Za izlučivanje, popis izlučene građe, popisa dokumentacije za čuvanje plaćen je ukupan iznos od 18.028,12 kuna, bruto, temeljem sklopljenog ugovora o djelu.

2. 5. Naknada za rad članovima odbora vjerovnika

Temeljem odredbe članka 102. Stečajnog zakona članovi odbora vjerovnika imaju pravo na nagradu i naknadu troškova.

Članovi odbora vjerovnika na trećoj sjednici Odbora vjerovnika zatražili su troškove i nagradu za svoje rad te je obavezan stečajni upravitelj da zatraži od stečajnog suca donošenje rješenja, nakon prijema svakog pojedinog zahtjeva.

Budući da su bili nužni i putni troškovi zbog dolazaka članova odbora vjerovnika na sjednice za te namjene rezerviran iznos od 13.750,0 kuna, bruto.

3. Porez na dodanu vrijednost

Stečajni dužnik je u sustavu PDVa. U strukturi vrijednosti prodanih nekretnina i pokretnina, plaćenih usluga i drugih obveza sadržan je PDV u ukupnom iznosu od 792.697,32 kuna.

4. i 5. Troškovi platnog prometa i zatvaranja računa dužnika

Troškovi platnog prometa od otvaranja žiro-računa stečajnog dužnika u veljači 2018. godine, do 08.05.2021. godine iznosili su 3.147,55 kuna. Predstojeće obveze platnog prometa ukalkulirani su s iznosom od 2.500,00 kuna.

Predstojeće obveze naknade za zatvaranja računa ukalkulirani su s iznosom od 250,00 kuna.

6. Sudski troškovi, pristojbe i troškovi prisilne naknade

Ukupni sudski troškovi, pristojbe i naknade FINI za prisilne naknade iznosili su 3.497,42 kuna.

7. Troškovi plaće u otkaznom roku

Ukupno troškovi plaće u otkaznom roku (30 dana od dana otvaranja stečajnog postupka) iznosili su 11.207,90 kuna.

8. AORPS

Agenciji za osigurane radničkih potraživanja – isplate tražbina radnika, refundiran je iznos od 13.023,05 kuna.

9. Nagrada stečajnom upravitelju

Nagrada stečajnom upravitelju određena je Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-7/2098-321 od 16. veljače 2021. godine, sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN-105/2015) – ukupan trošak nagrade iznosi 677.250,00 kuna.

Ukupan obračun nagrade stečajnom upravitelju obračunava se prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), prema vrijednosti ukupno unovčene imovine u iznosu od 12.742.772,01 kuna, kako slijedi:

Obračun nagrade prema članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15), temeljem vrijednosti unovčene stečajne mase bio bi:

Od	Do	Stopa	Osnovica	Iznos nagrade (bruto)
-	100.000,00	16%	100.000,00	16.000,00
100.000,01	300.000,00	12%	200.000,00	24.000,00
300.000,01	500.000,00	10%	200.000,00	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00	8%	500.000,00	40.000,00
1.000.000,01	5.000.000,00	7%	4.000.000,00	280.000,00
5.000.000,01	10.000.000,00	6%	5.000.000,00	300.000,00
10.000.000,01	12.000.000,00	5%	2.000.000,00	100.000,00
12.000.000,01	12.742.772,01	1%	742.772,01	7.427,72
Ukupno				787.427,72

Temeljem odredbe članka 6. Uredbe s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase nagrada stečajnom upravitelju iznosi najviše 630.000,00 kuna.

Nagrada stečajnom upravitelju - bruto		630.000,00
Doprinos za zdravstveno osiguranje	7,5 %	47.250,00
Ukupan trošak nagrade		677.250,00

Obrazloženje za doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu):

Čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) propisane su iznosi nagrada stečajnom upravitelju. U čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada.

Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj.

Čl. 113. st. 1. Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinosi za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinosi za zdravstveno osiguranje.

10. Naknada troškova stečajnom upravitelju

Stečajni postupak otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-7/18-11 od 02. ožujka 2018. godine.

U ovom postupku nužno je bilo utvrditi i osigurati čuvanje imovine stečajnog dužnika, njenu procjenu, prodaju, primopredaju i sl. Nekretnine stečajnog dužnika bile u Donjem Miholjcu, Magadenovcu, Zagrebu, Puli i Trpinji.

Sve ovo iziskivalo je angažman i putne troškove stečajnog upravitelja.

Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-7/18-55 od 28. siječnja 2019. godine, odobreni su stvarni troškovi – putni troškovi stečajnog upravitelja za 2018. godinu u ukupnom iznosu od 18.794,00 kuna neto, uvećano za porez, prirez, doprinose za MO i zdrav. osig. što ukupno iznosi 30.011,23 kn.

Rješenjem stečajnog suca posl. br. St-7/18-289 od 26. svibnja 2020. godine, odobreni su stvarni troškovi – putni troškovi stečajnog upravitelja za 2019. godinu u ukupnom iznosu od 11.862,00 kuna neto, uvećano za porez, prirez, doprinose za MO i zdrav. osig. što ukupno iznosi 17.934,82 kn

Za 2020. – 2021. godinu ukalkuliran je iznos od 15.000,00 kuna - bruto, za naknadu troškova stečajnom upravitelju, a iznos naknade će odobriti stečajni sudac na temelju argumentiranog zahtjeva i priloženih dokaza po stečajnom upravitelju

11. Namirenje razlučnog vjerovnika B2 Kapital

Kao stečajni upravitelj u vlasništvu i posjedu stečajnog dužnika zatekao sam tri pokretnine opterećene razlučnim pravima za korist B2 Kapital d.o.o.

Pokretnine opterećene razlučnim pravima prodane su po jediničnim cijenama kako slijedi:

rb	opis	Ostvarena cijena u kunama
1	Procesna linija za salatu: Eillert	31.604,52
2	Ulma za pakiranje salate, Ulma	101.342,67
3	Automat uređaj za vaganje povrća: Multipond	10.623,86
	Ukupno (bez PDVa)	143.571,05

Uz suglasnost razlučnog vjerovnika izvršena je slijedeća dioba kupovnine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Unovčena imovina	143.571,05
II.	Stvarni troškovi unovčenja	11.803,87
1.	Procjena vrijednosti pokretnina	1.132,80
2.	Troškovi javnih dražbi kod javnog bilježnika	986,40
3.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	9.684,67
III.	Namirenje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o.	131.767,18

12. Pristojba za završno ročište

Za završno ročište rezerviran je iznos pristojbe od 2.000,00 kuna.

13. Potraživanje odvjetnika Krešimira Rastije

Odvjetnik Krešimir Rastija iz Osijeka, kao punomoćnik stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka podnio je zahtjev za isplatu tražbine za pružene odvjetničke usluge tijekom posljednjih šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka, u svezi sa zaštitom i ostvarenjem prava dužnika koja ulaze u stečajnu masu.

Troškovi su specificirani na način da za posljednjih šest mjeseci potražuje iznos od 63.051,25 kuna, po osnovi ugovora o pružanju pravne pomoći.

Nadalje potražuje odvjetničku nagradu za radnje poduzete u zadnjih 6 mjeseci u 12. sudskih postupaka u iznosu od 285.212,00 kuna.

Sveukupno potraživanje odvjetnika Krešimira Rastije iznosi 348.263,25 kuna (s PDVom).

Na trećoj sjednici Odbora vjerovnika donesena je odluka da se na ime ostalih obveza stečajne mase odvjetniku Krešimiru Rastiji isplati iznos od 339.513,25 kuna.

14. Rezervacija za sudske postupke u tijeku

Konačan prijedlog za nastavak i pokretanje sudskih postupaka sačinili su do završnog ročišta vjerovnika.

1.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta
3.	Agrofructus	Vlado Đurišević Špišić Bukovica	Općinski sud u Virovitici	Isplate Povrv-397/2016

Postupak je započeo 08.03.2012. godine, prijedlogom za ovrsi na temelju vjerodostojne isprave.

Ovršenik je prigovorio, pa je nastavljen parnični postupak pred Općinskim sudom u Virovitici. Presudom od 2015. godine, odbijen je tužbeni zahtjev kao neosnovan.

Povodom žalbe tužitelja, Županijski sud u Bjelovaru ukinuo je prvostupanjsku presudu i predmet vratio na ponovni postupak.

U ponovljenom postupku provedeno je vještačenje i dopunsko vještačenje.

Nakon otvaranja stečajnog postupka prekinut je parnični postupak.

Rješenjem Općinskog suda u Virovitici posl. br. Povrv-397/2016-23 od 26.05.2020.,. godine, nastavljen je parnični postupak, te se Općinski sud oglasio nenadležnim i predmet dostavio Trgovačkom sudu u Osijeku na daljnji postupak. Trgovački sud u Osijeku predmet je vratio Općinsko sudu u Virovitici.

Dopisom od 25.08.2020. spis je ponovo dostavljen Trgovačkom sudu u Osijeku.

Ishod spora za sada je neizvjestan.

Predlažem nastavak ovog parničnog postupka i nakon zaključenja stečajnog postupka u korist stečajne mase.

2.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta
15.	Agrofructus	HORVAT d.o.o. Miljenko Horvat	TS Varaždin Ovr-476/16 P-197/20	77.671,39 Ovrha na temelju zadužnice

Protiv ovršenika Miljenka Horvata, kao jamca za HORVAT d.o.o., pokrenut je ovršni postupak radi naplate iznosa od 77.671,39 kuna.

Rješenjem Ovr-476/16 O.S. Čakovec, upućen je ovršenik da pokrene parnicu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Ovršenik je pokrenuo parnicu pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, a spis se vodi pod broj P-113/2018,

Dan odgovor na tužbu. Rasprava održana 22.01.2019. godine. Presudom od 23.01.2020. usvojen tužbeni zahtjev. Dana 03.02.20. podnesena žalba. Rješenjem VTS PŽ-2141/20-2 od 16.06.20. usvojena žalba, predmet vraćen I^o sudu.

Tražbina je isknižena iz poslovnih knjiga prije otvaranja stečajnog postupka.

Nova rasprava je zakazana za dan 01.06.2021. godine.

Predlažem nastavak ovog parničnog postupka i nakon zaključenja stečajnog postupka u korist stečajne mase.

3.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta
4.	JADWIGA PYKO Firma Poljska	AGROPLUS	T.S. u Osijeku Povrv-496/17	Isplata 55.466,79 EURa

Presudom Posl. br. Povrv-496/17-9 od 31.01.201+ usvojen platni nalog sadržan u rješenju no ovrsi Ovr-139/17, tuženik obvezan platiti trošak postupka od 6.125,00 kuna.

Protiv presude su i tužitelj i tuženik podnijeli žalbe.

Tražbina utvrđena u stečajnom postupku.

Nakon otvaranja stečajnog postupka parnični postupak prekinut, te nastavljen Rješenjem TSO od 30.06.2020. godine. Spis dostavljen VTSu.

Nema potreba za nastavkom postupka.

4.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta
4.	Nikola Debelc, Gornji Kraljevec	AGROPLUS	O.S. u Varaždinu Povrv-416/17	Isplata 226.008,87 kn

Tražbina djelomično utvrđena u stečajnom postupku u iznosu od 169.903,50, kuna, a osporena za inos od 83.456,88 kuna, jer je izvršen prijeboj tog iznosa.

Tužitelj nije pokrenuo parnični postupak radi dokazivanja osnovanosti djelomično osorene tražbine.

Nakon otvaranja stečajnog postupka parnični postupak prekinut rješenjem OS Varaždin Povrv-416/17-6 od 30.03.2018. godine.

Predložio sam nastavak prekinutog postupka, te odbacivanje tužbe.

Općinski sud u Varaždinu u više navrata tražio očitovanje na tijek stečajnog postupka, no nije donesena meritorna odluka.

Postupak u tijeku.

5.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta
4.	Ivica Mioč vl. Obrta ŽABAC, Metković	AGROPLUS	TS. U Osijeku Povrv-373/20	Isplata 50.187,50 kn

Tužitelj nije prijavio tražbinu u stečajnom postupku.

Presudom TS u Osijeku, posl. br. Povrv-423/17-10 od 26.01.2018. godine, odbijen je tužbeni zahtjev tužitelja za isplatom iznosa od 50.187,50 kuna.

Protiv presude tužitelj je podnio žalbu.

TS u Osijeku, svojim rješenjem posl. br. Povrv-423/17-17 od 08.05.2020. godine, prekinuo postupak.

Nakon nastavka postupka rješenje TSO Povrv-423/2017-22, je spis po žalbi dostavio VTSu.

VTS usvojio je žalbu tužitelja i svojim rješenjem PŽ-3527/2020-2 od 27.10.2020. godine, ukinuo presudu i predmet vratio na ponovno suđenje.

Rješenjem TSO posl. br. Povrv-373/2020 utvrđeno je da je tužitelj povukao tužbu i ukinuo platni nalog sadržan u rješenju javnog bilježnika.

6.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
1.	AGROPLUS	AGIZ-USLUGE Zagreb	T. S. Zgreb	Iseljenja i predaje u posjed	Rješenjem TSZ 4 P-2626/16 od 20.03.18. prekinut postupak

Pokrenut je parnični postupak radi iseljenja i predaje u posjed nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu u zk.ul. 6649 za ko Remete kč.br. 802/1 i to 3. suvlasnički dio: 1727/10000 Etažno vlasništvo (E-3) stambeni prostor oznake „B“ u prizemlju površine 66,89 m².

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, nad tuženikom je pokrenut postupak skupnog brisanja pod broj Tt-18/7324-1, pa je Rješenjem TS u Zagrebu posl. br. P-2626/2016 od 20.03.2018. godine, postupak prekinut.

Rješenjem TS u Zagrebu P-2626/16 od 20.03.2018. godine, utvrđen prekid postupka.

U ovom stečajnom postupku prodane su predmetne nekretnine kupcu Bruni Juriću iz Virovitice za iznos od 320.835,94 kuna i kupac je stupio u posjed nekretnine.

Nema potrebe za nastavkom postupka.

7.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
2.	AGROPLUS	Prinčevac d.o.o.	OS Našice TS Osijek	1.781.359,95kn Ovrhe na pokretninama	Rješenjem O.S. Našice Ovr-1292/17-31 od 04.04.18. prekinut postupak Stečaj, tražbina prijavljena i utvrđena,

Temeljem Ugovora o robno-trgovačkom kreditu od 31.12.20132. godine i sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 13.02.2017. godine OV-502/17, tuženik je ostao dužan iznos od 1.781.359,95 kuna.

Na Općinskom sudu u Donjem Miholjcu pokrenut je ovršni postupak koji se vodio pod broj Ovr-1292/17. Rješenje o ovrsi izdano je dana 17.03.2017. godine.

Nad Prinčevac d.o.o. u stečaju pokrenut je stečajni postupak koji se vodio pod broj St-1495/17. Tražbina je prijavljena i utvrđena u stečajnom postupku.

Nakon unovčenja pokretnina na kojima je bilo zasnovano založno pravo na račun AGROPLUS d.o.o. – u stečaju doznačen je iznos od 108.382,76 kuna.

8.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
4.	AGROPLUS	Radomir Palić	OS Vukovar Ovr-1094/13	Radi predaje nekretnina	Rješenjem Ovr-1094/13-47 nastavljen postupak

Pokrenut je parnični postupak, pa zatim ovršni postupak radi iseljenja i predaje u posjed nekretnina – u naravi poljoprivrednog zemljišta upisanog u Zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru za ko Trpinja, u Lovask.ul. br. 189, kč.br. 1529, u naravi oranica Lovas kč.br. 1565, u naravi oranica Lovas kč.br. 967 vl. 2/6 dijela u naravi oranica Lovas.

Nekretnine su prodane u ovom stečajnom postupku javnom dražbom kod javnog bilježnika za ukupnu kupoprodajnu cijenu od 133.637,06 kuna i kupac je stupio u posjed nekretnina.

Ovršni postupak obustavljen.

9.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
9.	AGROPLUS	GRABAC D.O.O. Pula	TS Pazin	100.271,60	Sklopljena predstečajna nagodba Stpn-5/16-22

Pokrenut ovršni postupak na temelju zadužnice.

Pred Trgovačkim sudom u Pazinu sklopljena predstečajna nagodba, kojom se tuženik obvezao pšlatiti 100.271,60 kuna.

GRABAC d.o.o. nije postupio po predstečajnoj nagodbi, brisan iz sudskog registra.

Tražbina nenaplativa, nema mogućnosti nastavka postupka.

10.

R. br.	Tužitelj	tuženik	Sud i br. predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
6	AGROPLUS	Ladislav Torma	OS Požega Povrv-109/16	5.285,49 kn	Platni nalog JB Maria Včelika iz Požege održan na snazi Povrv-109/2016-7 Zahtjev za izravnu naplatu predan FINA

Ovršni postupak u tijeku. Račun dužnika blokiran.

Potrebno je nastaviti ovršni postupak.

Pregled ovršnih postupaka po zadužnicama i starim ovrhama

Ova potraživanja su isknjižena prije otvaranja stečajnog postupka.

Preuzeto od odvjetnika Rastije.

ANDREJ JUROŠ, vps: 59.515,05 kn

Rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Lidije Perić, Ovr-10520/2006, koje je proslijeđeno u banku na naplatu

MARIN ČOPČIĆ, vps: 23.397,59 kn

pravomoćna sudska presuda Općinskog suda Vinkovci P-42/10 koja je dostavljena na izravnu naplatu

FERENC FARKAŠ, vps: 136.112,76 kn

osnov: Presuda Visokog trgovačkog suda RH Pž-6965/10

Temeljem ove presude je podnesen Financijskoj agenciji Zahtjev za izravnu naplatu

ANDRIJA RUKAVINA, vps: 118.715,98 kn

Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi Javnog bilježnika Lidije Perić, Ovr-5933/09

Rješenje o ovrsi dostavljeno Financijskoj agenciji na naplatu

BORO MATIŠIĆ, vps: 107.237,11 kn

pravomoćno rješenje o ovrsi na temelju vjer. isprave Javnog bilježnika Lidije Perić, Ovr-6328/09. Dostavljeno FINA na naplatu

SARIĆ NIKOLA, vps: 88.503,38 kn

Pravomoćno i ovršno rješenje temeljem vjer.isprave Ovr-6216/09

Rješenje o ovrsi dostavljeno u banku na provedbu

IVICA ČIZMAREVIĆ, vps: 9.497,22 kn

osnov: Rješenje o ovrsi Jav.bilj.Lidija Perić Ovr-133/12

Dostavljeno u Finu na naplatu

FILIPOVIĆ BENJAMIN, vps: 1.233,08 kn

osnov: Rješenje o ovrsi Jav.bilje.Lidije Perić, Ovr-130/12

Dostavljeno u Finu na naplatu

STJEPAN GLOGOŠKI, vps: 40.980,00

Rješenje o ovrsi J.bilj.Lidije Perić Ovr-1070/13

Dostavljeno u Finu na naplatu, postupno se naplaćuje

STJEPAN KLASIĆ, VPS: 4.634,56

osnov: Presuda Općinskog suda Bjelovar Povr-161/2012

Dostavljena Fini na provedbu

Ovrhe stare ovrhovoditelja Agroplus, po zadužnicama, za koje sam saznao tijekom vođenja postupka.

R. br.	Ovrhovoditelj / Tužitelj	ovršenik	Sud i br. Predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
1	AGROPLUS	SABAĐIJA MARKO Kloštar Podravski	FINA Čakovec OV-2615/2011	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA Čakovec o promjeni žiro računa

R. br.	Ovrhovoditelj / Tužitelj	ovršnik	Sud i br. Predmeta	VPS vrsta	Stanje spisa
3	AGROPLUS	NEMČEC ANDREA OIB 31225775924	FINA BJELOVAR Ov-4572/07	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA Bjelovar o promjeni žiro računa
5	AGROPLUS	MIRJANA CAN OIB 30132046305	FINA DUBROVNIK Ov-593/2009	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA DUBROVNIK o promjeni žiro računa
6	AGROPLUS	ZDENKA TRŽIĆ OIB 83901305104	FINA DUBROVNIK Ov-223/2008	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA DUBROVNIK o promjeni žiro računa
7	AGROPLUS	ANA ŠPREM OIB 80781250691	FINA VARAŽDIN Ov-3503/2013	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA VARAŽDIN o promjeni žiro računa
9	AGROPLUS	MARIO ČOP OIB 01280487419	FINA Bjelovar Ov-5429/2011	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA Bjelovar o promjeni žiro računa
10	AGROPLUS	GORAN KORSIĆ OIB 06048997757	FINA Kutina Ov-6840/2008	Ovrha na temelju zadužnice	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA Kutina o promjeni žiro računa
11	AGROPLUS	STJEPAN HORVAT OIB 06913468382	FINA Zagreb Ovrv-9059/16	Ovrha JB	Ovrha po računima Poslana obavijest FINA Zagreb o promjeni žiro računa

Predvidivi novi postupci

Povrće Vitasović d.o.o. Pula, radi 129.929,91 kuna

Temeljem ugovora o zakupu s društvom AGROPLUS d.o.o. Donji Miholjac, Industrijska zona Janjevci 6, OIB: 07350499058, dužnik je koristio dio nekretnine – skladište i infrastruktura (struja, voda) u Puli. Šišanska cesta 124.

Na temelju prefakturiranih režijskih troškova za utrošenu el. energiju i vodu zakupac je ostao dužan iznos od 129.929,91 kuna, pa mu je ugovor o zakupu otkazan.

Zakupac je prigovorio da nije on potrošio el. energiju, da je bilo više potrošača, što je i točno. Nadalje kod primopredaje je utvrđeno da iza vodomjera curi voda na cijevi, tako da je sigurno da zakupac nije dužan snositi sve troškove.

U više navrata pokušalo se postići mirno rješenje, u više navrata očitavana su brojila, no Povrće Vitasović d.o.o. je učestalo u blokadi, već je bio pokrenut i prethodni stečajni postupak, ali dužnik je deblokirao račun, pa je prethodni postupak obustavljen.

Predlažem da se pokrene ovrha na temelju vjerodostojne isprave, pa da se tijekom postupka pokuša sklopiti nagodba.

VJEKOSLAV LOVOŠEVIĆ, Donji Miholjac, radi 417.726,00 kuna

Sporazumom o podmirenju duga, dužnik se obvezao platiti iznos od 451.606,72 u obrocima najkasnije do 31.12.2019. godine.

Dužnik je ostao dužan iznos od 417.726,00 kuna.

Predlažem da se pokrene ovrha na temelju vjerodostojne isprave.

Slijedom iznijetog predlažem da se za sudske sporove rezervira iznos od 50.000,00 kuna.

U nastavku dajem prikaz nenaplativih potraživanja viših od 10.000,00 kuna, koja su se morala otpisati u stečajnom postupku, s razlogom nenaplativosti.

EUROVOĆE PLANT d.o.o. 13.108,40 kuna
Društvo brisano iz sudskog registra 24.01.2017. godine, tražbina otpisana.
HORTI FRUCTUS d.o.o. 82.533,27 kuna
Pokrenut stečajni postupak 6.06.2016. godine, društvo brisano iz sudskog registra 26.010.2018. godine.

Manjo d.o.o. Srbija potraživanje 5.409.826,56 kn
Potraživanje ne postoji od 2016. godine, temeljem Aneksa ugovoru br. 2. od 12.12.2016. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Ov-125/17 utvrđeno kako je poslovni udjel društva EURO voće d.o.o. Beograd,, preneseno bez naknade. Potraživanje nije bilo isknjiženo iz poslovnih knjiga..

Prinčevac d.o.o. Donji Miholjac 1.300.000,00 kuna + 461.901,76 kuna
S danom otvaranja stečajnog postupka AGROPLUS d.o.o. potražuje iznos od 1.191.617,24 kuna za prodanu robu, kao i iznos od 461.901,76 kuna po osnovu pozajmica.
Nad društvom Prinčevac d.o.o. je otvoren stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, posl. br. St-1455/2017. Tražbina je prijavljena, a kako je bila osigurana razlučnim pravom na pokretninama naplaćen je iznos od 108.382,76 kuna.

Agrofructus d.o.o.e.l Strumica, Makedonija 29.908.071,88 + 3.096.095,54 + 3.923.365,00 kn
AGROPLUS d.o.o. – u stečaju, s danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje navedena potraživanja prema društvu Agrofructus d.o.o.e.l. Strumica po osnovi zajmova, isporučene robe i ugovorene kamate. Nad Agrofructus d.o.o.e.l. je s danom 03.05.2018. godine, Rješenjem Osnovnog suda u Strumici otvoren stečajni postupak. U prethodnom postupku je utvrđeno da društvo nema imovine – nekretnina ni motornih vozila, tako da je tražbina nenaplativa.

Aviarimum d.o.o. Donji Miholjac 653.184,72, + 1.250.703,90 + 84.042,41 kuna
AGROPLUS d.o.o. – u stečaju, s danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje navedena potraživanja prema društvu Aviarimum d.o.o. po osnovi zajmova i depozita, isporučene robe i ugovorene kamate. Za vrijeme trajanja stečajnog postupka naplaćen je iznos od 120.00,00 kuna za isporučenu robu. Nad društvom je pokrenut skraćeni stečajni postupak, tražbina po osnovi depozita, kamata i djelomično potraživanja za isporučenu robu je otpisana.

NEXUS GRADNJA d.o.o. Donji Miholjac 1.554.999,80 + 125.942,56 kuna
AGROPLUS d.o.o. – u stečaju, s danom otvaranja stečajnog postupka iskazuje navedena potraživanja prema društvu Nexus gradnja d.o.o. po osnovi zajmova, depozita i ugovorene kamate. Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra, tražbina otpisana.

EUROVOĆE d.o.o. Beograd 52.590,74 kuna
Društvo brisano iz sudskog registra, tražbina otpisana.

KONZUM d.d. Zagreb 41.800.00,00 kuna
Potraživanje utvrđeno za vrijeme trajanja postupka nad društvom AGROKOR d.d. i povezanih društava (Lex Agrokor).

BLENDIM j.d.o.o. 29.558,75 kuna
Društvo brisano iz sudskog registra 24.10.2017. godine, tražbina otpisana.

COURSERA d.o.o. 7.465,36 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 14.07.2020. godine, tražbina otpisana.

EUROPAK TRANSPORTI j.d.o.o. 55.260,00 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 11.10.2018. godine, tražbina otpisana.

Hrvatski centar za poljoprivredu i selo 19.725,00 kuna
Netočno iskazano stanje, nije bila provedena kompenzacija.

KONZUM d.d. Zagreb 5.769.112,63 kuna
Istodobno postoji i obveza veća od potraživanja koja su utvrđena u stečajnom postupku nad Agroplus d.o.o.

NEXUS GRADNJA d.o.o.	5.000,00 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 28.01.2020. godine, tražbina otkupljena.	
PG SRŠEN d.o.o.	23.223,75 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 02.10.2019. godine, tražbina otkupljena.	
VELPRO-CENTAR d.o.o. Zagreb	45.591,38 kuna
Otvoren postupak izvanredne uprave. Tijekom postupka naplaćen iznos od 2.629,00 kuna.	
EUROVOĆE PLANT d.o.o.	13.108,40 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 24.01.2017. godine, tražbina otkupljena.	
GRBAC S. d.o.o.	71.025,74 kuna
Pokrenut stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 15.01.2018. godine, tražbina otkupljena.	
HORTI FRUCHT. d.o.o.	82.533,26 Kuna
Pokrenut stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 26.10.2018. godine, tražbina otkupljena.	
JABUKA d.o.o.	133.634,28 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 11.07.2016. godine, tražbina otkupljena.	
VOĆE AGRO	536.247,00 kuna
Pokrenut skraćeni stečajni postupak, društvo brisano iz sudskog registra 20.09.2016. godine, tražbina otkupljena.	
KONZUM d.d. Zagreb	5.769.112,63 kuna
Istodobno postoji i obveza veća od potraživanja koja su utvrđena u stečajnom postupku nad Agroplus d.o.o.	

15. Troškovi arhiviranja gradiva u stečaju

Zakonska obveza stečajnog upravitelja je zbrinjavanja građe dužnika. Obzirom na obim građe, za troškove pregleda i izlučivanja, te arhiviranja gradiva dužnika u stečaju ukalkuliran je iznos od 20.000,00 kuna.

16. Rezervacija za tražbinu ADDIKO BANK d.d. osiguranu razlučnim pravom

Addiko bank d.d. (kao pravni slijednik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) imala je razlučno pravo na nekretninama upisanim u zemljišne knjige zk odjela u Donjem Miholjcu i to u zk.ul. 302, kč br. 1674/1 u Augusta Šenoje, na kojima je zasnovano pravo građenja za Nexus gradnja d.o.o.

Založno pravo na navedenim nekretninama zasnovano je temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 10.10.2012. godine, broj 714-51013483, solemniziranom po javnom bilježniku Dinku Đurđeviću iz Donjeg Miholjca, pod br. OV-5242 dana 29.11.2012. godine, po kom ugovoru je Agroplus d.o.o. u stečaju, založni dužnik za dužnika NEXUS GRADNJA d.o.o.

Nekretnine su unovčene na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za postignutu cijenu od 87.550,00 kuna.

Rješenjem o diobi kupovnine posl. br. St-7/18-296 od 10.06.2020. godine, i to točkom 3. i 4. Rješenja, zadržani su troškovi unovčenja u iznosu od 7.517,29 kuna, a osigurana je tražbina razlučnog vjerovnika ADDIKO BANK d.d. s iznosom od 80.032,71 kn.

Addiko bank d.d. nema dospjelih, nepodmirenih potraživanja po navedenom ugovoru, pa iste treba zadržati radi osiguranja plaćanja po jamstvu.

Namirenje tražbina I višeg isplatnog reda

Na računu stečajnog dužnika s danom 07.05.2021. godine, nalazi se iznos od 4.570.440,65 kuna.

Nakon namirenja troškova stečajnog postupka i rezervacije sredstava za predstojeće obveze tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda biti će namirene u 100% iznosu od 274.619,72 kn, dok će tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda biti djelomično namirene u 0,777% iznosu od 3.031.750,75 kn.

Prijedlog završne diobe

Raspoloživa sredstva za diobu iznose 3.346.370,44 kn, te će se iz njih namiriti vjerovnici I višeg isplatnog reda u iznosu 274.619,72 kn, odnosno 100,00% utvrđenih tražbina I višeg isplatnog reda i vjerovnici II višeg isplatnog reda u iznosu 3.071.750,72 kn, odnosno 0,777% ukupno utvrđenih tražbina II višeg isplatnog reda.

I viši isplatni red

Red. br.	Vjerovnik	Iznos tražbine utvrđene Rješenjima St-7/18-24 od 08.06.2018 i St-7/18-19 od 06.12.18)	Namireno u tijeku stečajnog postupka	Iznos utvrđene tražbine nakon namirenja	% diobe	Iznos za diobu
1.	2.	3.	4.	5. (3-4)	6.	7. (5 x 6)
1.	RH, Ministarstvo financija POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE Zagreb, Ivana Šibla 1 OIB: 18683136487	600.635,48	475.147,59	125.487,89	100	125.487,89
2.	ROK SERINI Šijanec, Kralja Bele IV9, Vidovec OIB: 61929247269	110.858,68		110.858,68	100	110.858,68
3.	VIDAKOVIĆ INES Valpovo, Kralja Tomislava IV 7b OIB: 66895714365	8.001,91		8.001,91	100	8.001,91
4.	BEŠENSKI MARTINA Zagreb, Ulica grada Chicaga 18 OIB: 62999800189	6.748,19		6.748,19	100	6.748,19
5.	MATIJEVIĆ DENIS Zagreb, Ulica Frana Kesterčaneka 2b OIB: 75539085160	10.500,00		10.500,00	100	10.500,00
6.	AGENCIJA ZA OSIGURANJE RADNIČKIH TRAŽBINA Zagreb, Frankopanska 11 OIB: 4323472109	13.023,05		13.023,05	100	13.023,05
	Ukupno	749.767,31	475.147,59	274.619,72		274.619,72

II viši isplatni red

Za diobu vjerovnicima II višeg isplatnog reda planiran je iznos od 3.071.750,72 kuna.

Obzirom na visinu utvrđenih tražbina od 395.334.712,72 kuna , vjerovnici II višeg isplatnog reda namiriti će 0,777 % svojih potraživanja.

Red . br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	% diobe	Iznos diobe	Ostaje nenamireno
1.	HP-HRVATSKA POŠTA d.d. Zagreb, Jurišićeva 13 OIB: 87311810356	6.269,60	0,777%	48,71	6.220,89
2.	AGROKOR-TRGOVINA d.o.o. Zagreb, Trg D.Petrovića 3 OIB: 40715974731	11.695.109,13	0,777%	90.871,00	11.604.238,13
3.	MERCATOR-H d.o.o. Sesvete, Ljudevita Posavskog 5 OIB: 10045107278	1.306.843,80	0,777%	10.154,18	1.296.689,62
4.	KONZUM d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1/a OIB: 29955634590	2.712.682,16	0,777%	21.077,54	2.691.604,62
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA Zagreb, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368	37.727,23	0,777%	293,14	37.434,09
6.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevca 10 OIB: 27759560625	63.134,50	0,777%	490,56	62.643,94
7.	RALU LOGISTIKA d.o.o. Dragošićka (Općina Rugvica), Gospodarska ulica 11 OIB: 95590358666	164.834,44	0,777%	1.280,76	163.553,68
8.	POLJOPRIVREDNI PROIZVOĐAČ NIKOLA DEBELEC Gornji Kraljevac, Glavna 76 OIB: 55090829233	169.903,50	0,777%	1.320,15	168.583,35
9.	INTERŠPED VUKOVAR d.o.o. Vukovar, Dunavski prilaz 3 OIB: 73963787463	2.194,79	0,777%	17,05	2.177,74
10.	AGRO - EL d.o.o. Ivanovec, J. Slavenskog 62 OIB: 53482668298	68.195,50	0,777%	529,88	67.665,62
11.	FRANCK d.d. Zagreb, Vodovodna 20 OIB: 7676693758	2.779,50	0,777%	21,60	2.757,90
12.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Osijek, Zagrebačka 2 OIB:	841,00	0,777%	6,53	834,47
13.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Osijek, Zagrebačka 2 OIB:	1.748,00	0,777%	13,58	1.734,42
14.	JADRANSKO OSIGURANJE d.d. Osijek, Gundulićeva 5b OIB: 94472454976	21.760,18	0,777%	169,08	21.591,10
15.	FRUCTUS SOKOVI d.o.o. Donji Miholjac, Ind. zona Janjevci 6 OIB: 33473248802	6.228,91	0,777%	48,40	6.180,51
16.	DM GRADNJA d.o.o. Donji Miholjac, Augusta Šenoje 1 OIB: 64839836930	44.147,54	0,777%	343,03	43.804,51

Red . br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	% diobe	Iznos diobe	Ostaje nenamireno
17.	MARINADA d.o.o. Slatina, N. Š. Zrinskog 28 OIB: 61997436995	102.257.707,09	0,777%	794.542,38	101.463.164,71
18.	Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a OIB: 23057039320	9.005.257,35	0,777%	69.970,85	8.935.286,50
19.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE Zagreb, Radnička cesta 1 OIB: 91547293790	5.620,46	0,777%	43,67	5.576,79
20.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 OIB: 85584865987	309,30	0,777%	2,40	306,90
21.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB: 43965974818	8.392,79	0,777%	65,21	8.327,58
22.	GRAD PULA - POLA Pula, Forum 1 OIB: 79517841355	149.410,10	0,777%	1.160,92	148.249,18
23.	LOGNET d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 55a OIB: 12114193167	26.250,00	0,777%	203,96	26.046,04
24.	ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB: 92963223473	3.578,05	0,777%	27,80	3.550,25
25.	JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA VIROVITICE Virovitica, Matije Gupca 63 OIB: 72139518512	272,50	0,777%	2,12	270,38
26.	OPĆINA POLAČA Polača, Polača 231a OIB: 48200439807	421.201,35	0,777%	3.272,73	417.928,62
27.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB: 43965974818	2.006,53	0,777%	15,59	1.990,94
28.	SNARP d.o.o. Osijek, Marjanska 31 OIB: 16023403707	10.116,25	0,777%	78,60	10.037,65
29.	BOŽIDAR RIS vl. Obrta AUTOPRIJEVOZNIK BOŽIDAR RIS Nedeljanec, Varaždinska 215 OIB: 88715357200	436.622,84	0,777%	3.392,56	433.230,28
30.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d. Zagreb, Antuna Heinza 4 OIB: 29743547503	11.362,06	0,777%	88,28	11.273,78
31.	VODOVOD PULA d.o.o. Pula, Radićeva 9 OIB: 19798348108	1.049,70	0,777%	8,16	1.041,54
32.	ERSTE CARD CLUB d.o.o. Zagreb, Ulica Frana Folnegovića 6 OIB: 85941596441	37.186,39	0,777%	288,94	36.897,45
33.	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o. Zagreb, Heinzelova 33 OIB: 18736141210	513.299,93	0,777%	3.988,34	509.311,59
34.	CRODUX DERIVATI DVA d.o.o. Zagreb, Savska Opatovina	3.425,45	0,777%	26,62	3.398,83

Red . br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	% diobe	Iznos diobe	Ostaje nenamireno
	36 OIB: 865396224				
35.	INFO-KOD d.o.o. Zagreb, Dinarski put 1b OIB: 87656323632	5.521,61	0,777%	42,90	5.478,71
36.	PROENERGY d.o.o. Zagreb, J. Marohnića 1 OIB: 63962176928	130.476,11	0,777%	1.013,80	129.462,31
37.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova Zagreb, Prisavlje 3 OIB: 68419124305	2.990,96	0,777%	23,24	2.967,72
38.	MAMIĆ PERIĆ REBERSKI RIMAC Odvjetničko društvo d.o.o. Zagreb, Ivana Lučića 2a OIB: 32802230502	12.283,31	0,777%	95,44	12.187,87
39.	PREVIŠIĆ TOMISLAV VL. PRIJEVOZNIK TOMISLAV PREVIŠIĆ Metković, Don Mihovila Pavlinovića 3 OIB: 48409874580	43.862,43	0,777%	340,81	43.521,62
40.	METIS d.d. Kukuljanovo, Kukuljanovo 414 OIB: 19158233033	1.250,00	0,777%	9,71	1.240,29
41.	ERSTE FACTORING d.o.o. Zagreb, Ivana Lučića 2a OIB: 10194059689	38.279.306,47	0,777%	297.430,21	37.981.876,26
42.	RAIFFEISEN FACTORING d.o.o. Zagreb, Petrinjska 59 OIB: 95180802194	16.238.267,19	0,777%	126.171,34	16.112.095,85
43.	REPUBLIKA HRVATSKA, za TRAŽBINU MINISTARSTVA FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE Zagreb, Ivana Šibla 1 OIB: 18683136487	1.973.582,10	0,777%	15.334,73	1.958.247,37
44.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Osijek, Zagrebačka 2 OIB:	1.212,00	0,777%	9,42	1.202,58
45.	BON-TON d.o.o. Zagreb, Malomlačka 7 OIB: 52931027628	1.237,50	0,777%	9,62	1.227,88
46.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Osijek, Zagrebačka 2 OIB:	400,00	0,777%	3,11	396,89
47.	REPUBLIKA HRVATSKA, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Osijek, Zagrebačka 2 OIB:	5.100,00	0,777%	39,63	5.060,37
48.	AGROKOR d.d. koncern za upravljanje društvima, proizvodnju i trgovinu poljoprivrednim proizvodima Zagreb, Marijana Čavića 1 OIB: 5937759187	189.413.044,42	0,777%	1.471.739,36	187.941.305,06
49.	KOMERCIJALNA BANKA AD SKOPJE Republika	11.126.337,91	0,777%	86.451,65	11.039.886,26

Red . br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	% diobe	Iznos diobe	Ostaje nenamireno
	Makedonija, Skopje, Ulica Orce Nikolov 3, p.o.b. 563 OIB: 76578988617				
50.	JADWIGA PYKO FIRMA HANDLOWO - USLUGOWA AGRICO Poljska, Glewec10, 32-104 Koniusza OIB: 87082405063	497.500,25	0,777%	3.865,58	493.634,67
51.	NEXUS PROIZVODNJA d.o.o. Donji Miholjac, Ind. zona Janjevci 6 OIB: 56554989739	8.404.585,53	0,777%	65.303,63	8.339.281,90
52.	B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41 OIB: 57509775367	287,01	0,777%	2,23	284,78
	Ukupno	395.334.712,72		3.071.750,72	392.262.962,00

Prilog: Diobni popis

Slijedom iznijetog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac:

- ***Popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi objavi na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča***
- ***zakaže završno ročište.***

U Osijeku, 25. svibnja 2021. godine

Stečajni upravitelj